|  |
| --- |
| **1. Identyfikator podatkowy NIP / PESEL** (niepotrzebne skreślić) **składającego deklarację**  □ NIP \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ □ PESEL \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ |

PN-1

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI NA ROK PODATKOWY**

|  |
| --- |
| **2. Rok**  \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ |

Formularz przeznaczony jest dla:

- osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących (1) właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, (2) posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, (3) użytkownikami wieczystymi gruntów, (4) posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego,

- osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami nieruchomości lub obiektów budowlanych wraz z osobami prawnymi lub z jednostkami organizacyjnymi lub ze spółkami niemającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

|  |
| --- |
| Podstawa prawna: art. 6 ust. 9-11 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”.  Termin składania: do 31 stycznia danego roku podatkowego, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu – w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku.  Miejsce składania: wójt (burmistrz, prezydent miasta) właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania. |

|  |  |
| --- | --- |
| **A. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA DEKLARACJI** | |
|  | **3. Wójt (burmistrz, prezydent miasta), do którego adresowana jest deklaracja** |
| **4. Cel złożenia deklaracji** (zaznaczyć właściwy kwadrat)  □ 1. złożenie deklaracji □ 2. korekta deklaracji |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ**  \* - dotyczy składających deklarację niebędących osobami fizycznymi \*\* - dotyczy składających deklarację będących osobami fizycznymi | | | | | | | | | | |
| B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE | | | | | | | | | | |
|  | **5. Rodzaj składającego deklarację** (zaznaczyć właściwy kwadrat)  □ 1. osoba fizyczna □ 2. osoba prawna □ 3. jednostka organizacyjna □ 4. spółka niemająca osobowości prawnej | | | | | | | | | |
| **6. Nazwa pełna\* / Nazwisko, pierwsze imię\*\*** | | | | | | | | | |
| **7. Numer identyfikacyjny REGON\* / PESEL\*\*** | | **8. Numer KRS\*** | | | | **9. Rodzaj przeważającej działalności (kod PKD)** | | | |
| B.2. ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\* | | | | | | | | | | |
|  | **10. Kraj** | | **11. Województwo** | | | | **12. Powiat** | | | |
| **13. Gmina** | **14. Ulica** | | | | | | | **15. Nr domu** | **16. Nr lokalu** |
| **17. Miejscowość** | | | **18. Kod pocztowy** | | **19. Poczta** | | | | |
| B.3. ADRES DO KORESPONDENCJI  Pozycje od 20 do 29 należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do korespondencji jest inny niż adres siedziby / adres zamieszkania | | | | | | | | | | |
|  | **20. Kraj** | | **21. Województwo** | | | | **22. Powiat** | | | |
| **23. Gmina** | **24. Ulica** | | | **25. Nr domu** | | | **26. Nr lokalu** | | |
| **27. Miejscowość** | | | **28. Kod pocztowy** | | **29. Poczta** | | | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU** | | | | | |
| C.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW | | | | | |
|  | | | **Podstawa opodatkowania w m2 / ha** | **Stawka podatku**  zł, gr | **Kwota podatku**  zł, gr |
|  | **1. Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków** | | **30.**  m2 | **31.** | **32.** |
| **2. Grunty pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne** (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku) | | **33.**  ha | **34.** | **35.** |
| **3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego** | | **36.**  m2 | **37.** | **38.** |
| **4. Inne rodzaje gruntów niż wymienione w pkt 1-3 powyżej, dla których rada gminy określiła odrębne stawki podatku** (w poz. 39 i 40 należy wpisać odpowiednio sumy: podstawy opodatkowania i kwot podatku wykazane w poz. 49 i poz. 50 Załącznika PN-1/B do niniejszej deklaracji) | | **39.**  m2 |  | **40.** |
| C.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI | | | | | |
|  | | | **Podstawa opodatkowania w m2** | **Stawka podatku**  zł, gr | **Kwota podatku**  zł, gr |
|  | **1. Budynki mieszkalne - ogółem** | | **40.**  m2 | **41.** | **42.** |
| w tym na kondygnacjach o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m  (należy podać 50% powierzchni) | **43.**  m2 |  | |
| - powyżej 2.20 m | **44.**  m2 |
| **2. Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem** | | **45.**  m2 | **46.** | **47.** |
| w tym na kondygnacjach o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m  (należy podać 50% powierzchni) | **48.**  m2 |  | |
| - powyżej 2.20 m | **49.**  m2 |
| **3. Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem** | | **50.**  m2 | **51.** | **52.** |
| w tym na kondygnacjach o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m  (należy podać 50% powierzchni) | **53.**  m2 |  | |
| - powyżej 2.20 m | **54.**  m2 |
| **4. Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem** | | **55.**  m2 | **56.** | **57.** |
| w tym na kondygnacjach o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m  (należy podać 50% powierzchni) | **58.**  m2 |  | |
| - powyżej 2.20 m | **59.**  m2 |
| **5. Budynki pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego** | | **60.**  m2 | **61.** | **62.** |
| w tym na kondygnacjach o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m  (należy podać 50% powierzchni) | **63.**  m2 |  | |
| - powyżej 2.20 m | **64.**  m2 |
| **6. Inne rodzaje budynków niż wymienione w pkt 1-5 powyżej, dla których rada gminy określiła odrębne stawki podatku** (w poz. 65 i 66 należy wpisać odpowiednio sumy: podstawy opodatkowania i kwot podatku wykazane w poz. 81 i poz. 82 Załącznika PN-1/B do niniejszej deklaracji) | | **65.**  m2 |  | **66.** |
| C.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ | | | | | |
|  | | | **Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł** | **Stawka podatku** | **Kwota podatku**  zł, gr |
|  | **1. Budowle** | | **67.**  zł | **68.**  % | **69.** |
| **2. Szczególne rodzaje budowli, dla których rada gminy określiła odrębne stawki podatku** (w poz. 70 i 71 należy wpisać odpowiednio sumy: podstawy opodatkowania i kwot podatku wykazane w poz. 98 i poz. 99 Załącznika PN-1/B do niniejszej deklaracji) | | **70.**  zł |  | **71.** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **D. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU** | | | | | | | | |
|  | **Kwota podatku** (w pełnych zł)  (suma kwot z pozycji 32, 35, 38, 40, 42, 47, 52, 57, 62, 66, 69 i 71) | | | | | | **72.**  zł | |
| **Raty w poszczególnych miesiącach**  (w pełnych zł) | I | II | III | IV | V | | VI |
| **73.** | **74.** | **75.** | **76.** | **77.** | | **78.** |
| VII | VIII | IX | X | XI | | XII |
| **79.** | **80.** | **81.** | **82.** | **83.** | | **84.** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **E. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH** | | |
|  | **85. Załącznik PN-1/B składany** (zaznaczyć właściwy kwadrat)  □ tak □ nie |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **F. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / PEŁNOMOCNIKA**  Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością | | |
|  | **86. Podpis podatnika** | **87. Imię i nazwisko oraz podpis pełnomocnika** |